

千葉県睦沢町が整備する地域優良賃貸住宅

「むつざわスマートウェルネスタウン住宅」 平成31年9月 入居スタート!



平成31年
1月下旬

「入居者募集の
ご案内」

公表予定

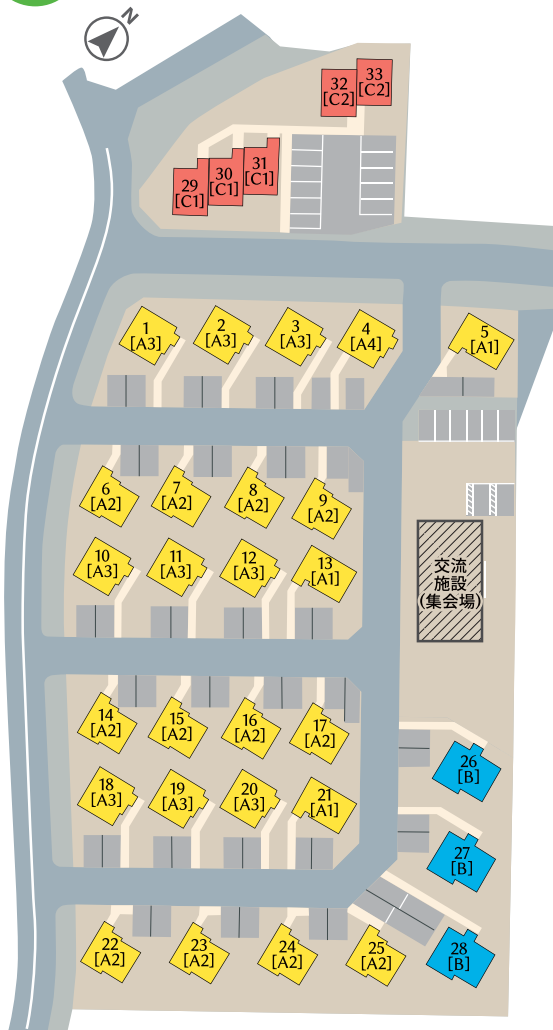
- 📍 東京都心から約1時間の千葉県睦沢町で、里山暮らしを満喫
- 📍 九十九里浜まで車で18分! 海・山でのアクティビティも豊富
- 📍 住宅の隣に、道の駅もオープン! 地元の新鮮な食材が揃い、レストランや温泉でゆったり過ごせます
- 📍 スーパー、ホームセンターなど、生活に欠かせない施設も充実

都会の喧騒から離れ、子育てやセカンドライフを楽しんでみませんか?



完成予想パースは計画時点のもので、入居時の現状と異なる場合があります。

住宅プラン

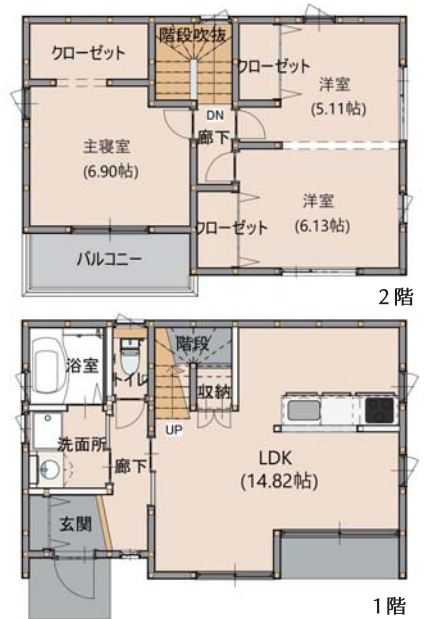


住宅タイプ	戸数	敷地面積	延床面積	月額家賃
戸建2階建て (子育て世帯、 新婚世帯向け)	25	159㎡～ 205㎡	81㎡～ 83㎡	60,000円
戸建平屋建て (高齢者世帯向け)	3	236㎡～ 262㎡	53㎡	50,000円
テラスハウス※1 (子育て世帯、 新婚世帯向け)	5	※2	70㎡～ 71㎡	55,000円

※1 テラスハウス：専用庭付き連棟住宅
 ※2 各戸に庭(9㎡程度)を設置予定



(戸建2階建てタイプの例)



入居者資格

- ①世帯の合計月額所得が158,000円～487,000円以内であること
- ②世帯要件として次のいずれかに該当するものであること
 - ア. 子育て世帯 同居者に18歳未満の者、又は妊娠している者がいる者
 - イ. 新婚世帯 配偶者(婚姻の予約者を含む)を得て5年以内の者
 - ウ. 高齢者世帯 次のすべてに該当する者、又は当該者と同居するその配偶者である者
 - 1)60歳以上の者であること
 - 2)次のいずれかに該当する者であること
 - (イ)同居する者がいない者であること
 - (ロ)同居する者が配偶者又は60歳以上の親族であること
- ③募集住宅の住民で組織する組合(自治会下部組織)へ加入すること
- ④入居後5年以上定住すること
- ⑤入居後に住民票をむつざわスマートウェルネスタウン住宅のある住所へ異動すること

住宅の詳細、申込方法は、平成31年1月下旬に睦沢町ホームページ(<http://www.town.mutsuzawa.chiba.jp/>)で公表予定の「むつざわスマートウェルネスタウン住宅 入居者募集のご案内」をご覧ください。

問い合わせ先:睦沢町役場まちづくり課政策班(0475-44-2501)

本リーフレット上の図面、パース等は計画時点のもので、入居時の現状と異なる場合があります。